

「基礎知識を学ぶシニア向け住宅の選び方」

株式会社東急イーライフデザイン 代表取締役社長 鮎澤 英輔 氏

「介護は突然始まります！」

病院の在院日数短縮化の行政方針により在宅医療が推進され、高齢者も病気や怪我で入院した際に短期間での退院を余儀なくされ、突然介護に直面する方はとても多くなっています。

そのような事態に直面した際には「シニア向け住宅」への入居も選択肢のひとつですが、「シニア向け住宅」は形態や特徴によつての種類も多く、サービス内容によって金額も様々です。

介護が突然に訪れた際には考える時間の余裕もありません。

安心・安全な暮らしに直結する大切な決断がしっかりと行えるよう、予め知識を得ておくことはとても重要です。

また、最近は介護が必要になる前から入居が可能な「自立型シニア向け住宅」も増えていますが、「介護型シニア向け住宅」との違いがあまり知られていないのが実情です。

今回は、「シニア向け住宅」の基礎知識を得ていただくと共に、検討される際の情報収集方法、住宅の確認ポイント、前払いと月払い契約の違い、入居までの流れや必要書類などをご説明します。

ご家族向けの検討時だけでなく、自ら入居を考える際にも是非お役立て下さい。



■ 鮎澤英輔 経歴

1994年3月 早稲田大学法学部 卒業

1994年4月 東急不動産株式会社 入社

2017年4月 東急不動産株式会社 ウェルネス事業ユニット
ホテル・リゾート事業本部 運営企画チーム 部長

2018年4月 東急ステイサービス株式会社 執行役員

2020年4月 株式会社東急リゾートサービス 執行役員

2021年4月 株式会社東急スポーツオアシス 常務執行役員

2024年4月 株式会社東急イーライフデザイン 取締役常務執行役員

2025年10月 株式会社東急イーライフデザイン 代表取締役社長 (現)

2026年3月4日(水) 第1665例会

「基礎知識を学ぶシニア向け住宅の選び方」

株式会社東急イーライフデザイン
代表取締役社長 鮎澤 英輔 氏
(紹介者 小川 恵司 会員)

次回のプログラム

2026年3月11日(水) 第1666回例会

「山城から世界へ——人と人をつなぐ私の歩み」

2025学年度 ロータリー米山記念奨学生
王 千銘 氏